**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ МКД ул. Панферова, д. 8 НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 20.06.2023 г. по 11.07.2023 г.**

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания (ответственного в т.ч. за подсчет голосов)
2. О переносе сроков капитального ремонта кровли и фасада, предусмотренных Региональной программой
3. Об определении перечня работ (услуг) по капитальному ремонту кровли, предусмотренному Региональной программой
4. Об определении максимально допустимой стоимости работ (услуг) по капитальному ремонту кровли, предусмотренному Региональной программой
5. Об определении сроков проведения работ (услуг) по капитальному ремонту кровли, предусмотренному Региональной программой
6. Об определении источников финансирования работ (услуг) по капитальному ремонту кровли, предусмотренному Региональной программой
7. Об определении лица, которое от имени всех собственников МКД будет уполномочено участвовать в приемке выполненных работ (услуг) по капитальному ремонту кровли, предусмотренному Региональной программой
8. Определение места для размещения решений общего собрания.
9. Определение места хранения материалов общего собрания.

**На 11.07.2023 г. (дату окончания приёма решений собственников) установлено, что**:

а) В МКД имеется 206 собственников, владеющих 8 257,4 кв.м. всех жилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов.

б) до окончания приёма решений собственников поступили решения от 150 собственников (6 443,25 кв.м. – **78,03 %)**.

Правомочность общего собрания по объявленной повестке дня подтверждена. Собрание объявляется состоявшимся.

**1. Избрание председателя и секретаря общего собрания (ответственного в т.ч. за подсчет голосов).**

Избрать председателем общего собрания – Леонтьева Константина Михайловича (кв. № 32), секретарем общего собрания (ответственного в т.ч. за подсчет голосов) - Изотову Елену Михайловну (кв. № 191).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИВ»** | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |
| **77,51** | **0** | **0,52** |

**2. О переносе сроков капитального ремонта кровли и фасада, предусмотренных Региональной программой.**

Перенести на:

- 2023-25 гг. сроки проведения работ по капитальному ремонту крыши;

- 2025-27 гг. сроки проведения работ по капитальному ремонту фасада.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИВ»** | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |
| **77,51** | **0** | **0,52** |

**3**. **Об определении перечня работ (услуг) по капитальному ремонту кровли, предусмотренному Региональной программой**

Определить следующий перечень работ (услуг) по капитальному ремонту крыши:

- проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы по ремонту крыши, включая стоимость расходных материалов, узлов и оборудования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИВ»** | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |
| **77,51** | **0** | **0,52** |

**4**. **Об определении максимально допустимой стоимости работ (услуг) по капитальному ремонту кровли, предусмотренному Региональной программой.**

Определить следующую максимально возможную стоимость работ по капитальному ремонту крыши, включая стоимость строительно-монтажных и проектно-изыскательских работ, расходных материалов, узлов и оборудования, в размере не более 12 650 000 (двенадцать миллионов шестьсот пятьдесят тысяч) рублей.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИВ»** | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |
| **77,01** | **0** | **1,02** |

**5**. **Об определении сроков проведения работ (услуг) по капитальному ремонту кровли, предусмотренному Региональной программой**.

Определить сроки проведения работ (услуг) по капитальному ремонту крыши не позднее 31.12.2025 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИВ»** | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |
| **77,51** | **0** | **0,52** |

**6. Об определении источников финансирования работ (услуг) по капитальному ремонту кровли, предусмотренному Региональной программой*.***

Определить денежные средства, накопленные на специальном счете фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Панфёрова, д. 8, в качестве источника финансирования проведения работ (услуг) по капитальному ремонту крыши.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИВ»** | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |
| **76,89** | **0** | **1,14** |

**7. Об определении лица, которое от имени всех собственников МКД будет уполномочено участвовать в приемке выполненных работ (услуг) по капитальному ремонту кровли, предусмотренному Региональной программой.**

Определить в качестве лица, которое от имени всех собственников МКД будет уполномочено участвовать в приемке выполненных работ (услуг) по капитальному ремонту крыши, предусмотренному Региональной программой (в т.ч. подписывать соответствующие акты), Леонтьева Константина Михайловича (кв. № 32).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИВ»** | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |
| **77,51** | **0** | **0,52** |

**8. Определение места для размещения решений общего собрания.**

Разместить решения Общего собрания в подъездах дома по адресу: Москва, ул. Панферова, д.8 на первом этаже, а также на сайте ЖСК в сети Интернет.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИВ»** | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |
| **78,03** | **0** | **0** |

**9. Определение места хранения материалов общего собрания.**

Определить местом хранения материалов общего собрания – Правление ЖСК Москва, ул. Дм. Ульянова, д. 4, корп. 2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИВ»** | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |
| **78,03** | **0** | **0** |