**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ МКД ул. Гарибальди, д. 15, корп. 3 НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 23.04.2023 г. по 02.06.2023 г.**

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания (ответственного в т.ч. за подсчет голосов)
2. О переносе сроков капитального ремонта системы теплоснабжения (стояки и разводящие магистрали) и внутреннего водостока, предусмотренных Региональной программой
3. Об определении перечня работ (услуг) по капитальному ремонту системы теплоснабжения (разводящие магистрали) и внутреннего водостока, предусмотренному Региональной программой
4. Об определении максимально допустимой стоимости работ (услуг) по капитальному ремонту системы теплоснабжения (разводящие магистрали) и внутреннего водостока, предусмотренному Региональной программой
5. Об определении сроков проведения работ (услуг) по капитальному ремонту системы теплоснабжения (разводящие магистрали) и внутреннего водостока, предусмотренному Региональной программой
6. Об определении источников финансирования работ (услуг) по капитальному ремонту системы теплоснабжения (разводящие магистрали) и внутреннего водостока, предусмотренному Региональной программой
7. Об определении лица, которое от имени всех собственников МКД будет уполномочено участвовать в приемке выполненных работ (услуг) по капитальному ремонту системы теплоснабжения (разводящие магистрали) и внутреннего водостока, предусмотренному Региональной программой
8. Определение места для размещения решений общего собрания.
9. Определение места хранения материалов общего собрания.

**На 02.06.2023 г. (дату окончания приёма решений собственников) установлено, что**:

а) В МКД имеется 116 собственников, владеющих 5 410 кв.м. всех жилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов.

б) до окончания приёма решений собственников поступили решения от 81 собственников (4 176,50 кв.м. – **77,2 %)**.

Правомочность общего собрания по объявленной повестке дня подтверждена. Собрание объявляется состоявшимся.

**1. Избрание председателя и секретаря общего собрания (ответственного в т.ч. за подсчет голосов).**

Избрать председателем общего собрания – Полякова Данила Валерьевича (кв. № 74), секретарем общего собрания (ответственного в т.ч. за подсчет голосов) - Пухлову Ольгу Эдуардовну (кв. № 18).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИВ»** | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |
| **73,64** | **0,94** | **2,62** |

**2. О переносе сроков капитального ремонта системы теплоснабжения (стояки и разводящие магистрали) и внутреннего водостока, предусмотренному Региональной программой.**

Перенести на:

- 2023-26 гг. сроки проведения работ по капитальному ремонту системы теплоснабжения (разводящие магистрали) и внутреннего водостока;

- 2026-28 гг. сроки проведения работ по капитальному ремонту системы теплоснабжения (стояки).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИВ»** | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |
| **67,76** | **3,2** | **6,24** |

**3**. **Об определении перечня работ (услуг) по капитальному ремонту системы теплоснабжения (разводящие магистрали) и внутреннего водостока, предусмотренному Региональной программой**

Определить следующий перечень работ (услуг) по капитальному ремонту системы теплоснабжения (разводящие магистрали) и внутреннего водостока:

- проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы по ремонту системы теплоснабжения (разводящие магистрали) и внутреннего водостока, включая стоимость расходных материалов, узлов и оборудования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИВ»** | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |
| **71,39** | **0** | **5,81** |

**4**. **Об определении максимально допустимой стоимости работ (услуг) по капитальному ремонту системы теплоснабжения (разводящие магистрали) и внутреннего водостока, предусмотренному Региональной программой.**

Определить следующую максимально возможную стоимость работ по капитальному ремонту системы теплоснабжения (разводящие магистрали) и внутреннего водостока, включая стоимость строительно-монтажных и проектно-изыскательских работ, расходных материалов, узлов и оборудования, в размере не более 6 500 000 (шесть миллионов пятьсот тысяч) рублей.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИВ»** | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |
| **68,43** | **0,99** | **7,78** |

**5**. **Об определении сроков проведения работ (услуг) по капитальному ремонту системы теплоснабжения (разводящие магистрали) и внутреннего водостока, предусмотренному Региональной программой**.

Определить сроки проведения работ (услуг) по капитальному ремонту системы теплоснабжения (разводящие магистрали) и внутреннего водостока не позднее 31.12.2026 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИВ»** | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |
| **70,41** | **1,91** | **4,88** |

**6. Об определении источников финансирования работ (услуг) по капитальному ремонту системы теплоснабжения (разводящие магистрали) и внутреннего водостока, предусмотренному Региональной программой*.***

Определитьденежные средства, накопленные на специальном счете фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Гарибальди, д. 15, корп. 3, в качестве источника финансирования проведения работ (услуг) по капитальному ремонту системы теплоснабжения (разводящие магистрали) и внутреннего водостока.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИВ»** | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |
| **75,58** | **0** | **1,62** |

**7. Об определении лица, которое от имени всех собственников МКД будет уполномочено участвовать в приемке выполненных работ (услуг) по капитальному ремонту системы теплоснабжения (разводящие магистрали) и внутреннего водостока, предусмотренному Региональной программой.**

Определить в качестве лица, которое от имени всех собственников МКД будет уполномочено участвовать в приемке выполненных работ (услуг) по капитальному ремонту системы теплоснабжения (разводящие магистрали) и внутреннего водостока, предусмотренному Региональной программой (в т.ч. подписывать соответствующие акты), Полякова Данила Валерьевича (кв. № 74).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИВ»** | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |
| **71,93** | **0,68** | **4,59** |

**8. Определение места для размещения решений общего собрания.**

Разместить решения Общего собрания в подъездах дома по адресу: Москва, ул. Гарибальди, д. 15, корп. 3 на первом этаже, а также на сайте ЖСК в сети Интернет.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИВ»** | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |
| **77,2** | **0** | **0** |

**9. Определение места хранения материалов общего собрания.**

Определить местом хранения материалов общего собрания – Правление ЖСК Москва, ул. Дм. Ульянова, д. 4, корп. 2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«ЗА»** | **«ПРОТИВ»** | **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»** |
| **77,2** | **0** | **0** |