

ПРОТОКОЛ № 3

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Дмитрия Ульянова, д. 4, корп. 1, проводимого путем совместного присутствия «06» июля 2017 года

«07» июля 2017 года

г. Москва, ул. Дмитрия Ульянова, д. 4, корп. 2

Адрес многоквартирного дома: г. Москва, ул. Дмитрия Ульянова, д. 4, корп. 2

Дата проведения общего собрания «06» июля 2017 г. с 19 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.

Место проведения общего собрания: помещение Правления ЖСК по адресу: Москва, ул. Дм. Ульянова, д. 4, корп. 2

Инициатор общего собрания: Боков Гапур Шамсудинович (кв. № 115, свидетельство о государственной регистрации права 77-АБ 574492 от 27.10.2003 г.)

Регистрацию и подсчет голосов проводили: Спиридонова Светлана Владимировна (кв. № 120)

Присутствовавшие:

1. Чиковани Т.С., кв. № 38, общая площадь 52,7 кв.м. (ордер № 029828 от 02.10.1958, справка о выплаченном пае);
2. Боков Г.Ш., кв. № 115, общая площадь 53,9 кв.м., (свидетельство о государственной регистрации права 77-АБ 574492 от 27.10.2003 г.);
3. Спиридонова С.Н., кв. № 120, общая площадь 50,5 кв.м., (свидетельство о государственной регистрации права 77-АН 476037 от 11.10.2011);
4. Сморгунова А.Б., кв. № 116, общая площадь 51,1 кв.м., (ордер №180360 от 28.01.1972, справка о выплаченной пae);
5. Старовойтов Ю.А., кв. № 64, общая площадь 60,9 кв.м., (свидетельство о государственной регистрации права от 06.10.2014г. рег. № 77-77-06/257/2014-840);
6. Гаврилова Е.А., кв. № 20, общая площадь 35,4 кв.м., (свидетельство о государственной регистрации права 77АЖ 391368 от 21.11.2007).

Приглашенные:

1. Директор ГКУ ИС Гагаринского района г. Москвы Черкасова В.Н. *(подпись в листе регистрации)*
2. Советник Управы Гагаринского района г. Москвы Никитенко С.Н. *(подпись в листе регистрации)*

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание Председателя собрания
2. Избрание Секретаря Собрания
3. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта
 - На специальном счете ЖСК РАН СССР
 - На счете Регионального оператора
4. О переносе сроков по программе капитального ремонта
 - на 2019-21 гг.
 - на 2025 г.
5. Определение места для размещения решения общего собрания.
6. Определение места хранения материалов общего собрания.

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) в МКД имеются 166 собственников, владеющих 9 003,6 кв.м. всех жилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;
- б) на собрании присутствуют 6 собственников, владеющих 304,5 кв.м. жилых помещений в доме;
- в) присутствующие собственники своими голосами представляют 3,38 % процентов от всех голосов собственников в доме, что не подтверждает правомочность дальнейшего проведения собрания по объявленной повестке дня;
- г) собрание объявляется несостоявшимся из-за отсутствия кворума, в дальнейшем общее собрание с такой же повесткой дня будет проведено в форме заочного голосования в соответствии с

процедурой проведения общего собрания собственников помещений, установленной ст.ст. 45-48 ЖК РФ.

Итоги собрания:

Решений не принималось из-за отсутствия кворума.

Приложения к протоколу:

1. Список регистрации собственников, присутствовавших на собрании в 1 экз. на 1 л.
2. Реестр собственников помещений в 1 экз. на 4 л.
3. Уведомление собственников о проведении очного собрания в 1 экз. на 1 л.

Инициатор собрания Боков Г.Ш.

Дата «07» 04 2017 г.

