

**РЕЗУЛЬТАТЫ общего собрания  
членов Жилищно-строительного кооператива «Работники Академии Наук СССР»,  
проводимого в форме заочного голосования с 13 декабря 2025 г. по 09 февраля 2026 г.**

***Повестка дня общего собрания:***

1. 1. Избрание Председателя и Секретаря общего собрания членов ЖСК «РАН СССР» (ответственного в т.ч. за подсчет голосов)
2. Утверждение Отчета Правления ЖСК «РАН СССР»
3. Утверждение отчета о хозяйственно-финансовой деятельности за 2023-2024 гг.
4. Утверждение Отчета Ревизионной комиссии ЖСК «РАН СССР»
5. Утверждение перспективного финансового плана на 2026-2027 гг.
6. Утверждение положения о порядке регулирования доступа транспортных средств на придомовую территорию
7. Избрание Правления ЖСК «РАН СССР»
8. Избрание Ревизионной комиссии ЖСК «РАН СССР»
9. Утверждение приема и исключения членов ЖСК «РАН СССР».
10. Определение места размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием членов ЖСК «РАН СССР»
11. Определение места хранения протокола и иных материалов общего собрания членов ЖСК «РАН СССР»

**На дату и время окончания приёма решений членов Кооператива установлено, что:**

- а) в Жилищно-строительном кооперативе «Работники Академии Наук СССР» (далее – Кооператив) имеются 644 членов, которые составляют 100% голосов;
- б) до окончания приёма решений членов Кооператива поступили решения от 474 человек;
- в) члены Кооператива, представившие решения до даты окончания их приёма, своими голосами составляют 73,6 % от общего числа голосов, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня.
- г) собрание объявляется состоявшимся;
- д) голосование проводилось путём передачи решений членов Кооператива в Правление ЖСК «РАН СССР» по адресу: г. Москва, ул. Дм. Ульянова 4-2.

**1. Избрание Председателя и Секретаря общего собрания членов ЖСК «РАН СССР»  
(ответственного в т.ч. за подсчет голосов)**

**Принято решение:** Избрать Председателем Общего собрания членов ЖСК «РАН СССР» Фугзана Михаила Марковича (ул. Дм. Ульянова, д. 4, корп. 2, кв. 449), Секретарем Общего собрания членов ЖСК «РАН СССР» (в т.ч. ответственного за подсчет голосов) - Адоян Екатерину Азатовну (ул. Дм. Ульянова, д. 4, корп. 2, кв. 99).

«ЗА», голосов (%)	«ПРОТИВ», голосов (%)	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ», голосов (%)
<b>463 (97,7)</b>	<b>1 (0,2)</b>	<b>10 (2,1)</b>

**2. Утверждение отчета Правления ЖСК «РАН СССР»**

**Принято решение:** Утвердить отчет Правления ЖСК «РАН СССР».

«ЗА», голосов (%)	«ПРОТИВ», голосов (%)	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ», голосов (%)
<b>464 (72)</b>	<b>1 (0,2)</b>	<b>9 (1,4)</b>

**3. Утверждение отчета о финансово-хозяйственной деятельности за 2023-24 гг.**

**Принято решение:** Утвердить отчет о финансово-хозяйственной деятельности за 2022-23 гг.

«ЗА», голосов (%)	«ПРОТИВ», голосов (%)	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ», голосов (%)
<b>461 (97,3)</b>	<b>3 (0,6)</b>	<b>10 (2,1)</b>

#### 4. Утверждение отчета Ревизионной комиссии ЖСК «РАН СССР»

**Принято решение:** Утвердить отчет Ревизионной комиссии ЖСК «РАН СССР».

«ЗА», голосов (%)	«ПРОТИВ», голосов (%)	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ», голосов (%)
462 (97,5)	2 (0,4)	10 (2,1)

#### 5. Утверждение финансово-хозяйственного плана на 2026-27 гг.

**Принято решение:** Утвердить перспективный финансовый план на 2026-27 гг.

«ЗА», голосов (%)	«ПРОТИВ», голосов (%)	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ», голосов (%)
458 (96,6)	1 (0,2)	15 (3,2)

**6. Утверждение положения о порядке регулирования доступа транспортных средств на придомовую территорию (ул. Дм. Ульянова, д. 4, корп.1 и 2, ул. Вавилова, д. 48)**

**Принято решение:** Утвердить положения о порядке регулирования доступа транспортных средств на придомовую территорию (ул. Дм. Ульянова, д. 4, корп.1 и 2, ул. Вавилова, д. 48)

«ЗА», голосов (%)	«ПРОТИВ», голосов (%)	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ», голосов (%)
454 (95,8)	3 (0,6)	17 (3,6)

#### 7. Избрание Правления ЖСК «РАН СССР»

**Принято решение:** Избрать Правление ЖСК «РАН СССР» в следующем составе:

№ п/п	ФИО	Адрес регистрации	«ЗА», голосов (%)	«ПРОТИВ», голосов (%)	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ», голосов (%)
1.	Каламкаров Г.Р.	ул. Дм. Ульянова, д.4, корп. 2, кв. 220	435 (91,8)	10 (2,1)	29 (6,1)
2.	Фугзан М.М.	ул. Дм. Ульянова, д.4, корп. 2, кв. 449	437 (92,2)	9 (1,9)	28 (5,9)
3.	Гостеева Е.П.	ул. Вавилова, д. 48, кв. 244	351 (74,1)	52 (11)	71 (15)
4.	Адоян Е.А.	ул. Дм. Ульянова, д.4, корп. 2, кв. 99	404 (85,2)	22 (4,6)	48 (10,1)
5.	Нейман А.М.	ул. Дм. Ульянова, д.4, корп. 2, кв. 319	384 (81)	19 (4)	71 (15)
6.	Леонтьев К.М.	ул. Панферова, д. 8, кв. 32	406 (85,7)	16 (3,4)	52 (11)
7.	Шубинский И.Б.	ул. Вавилова, д. 48, кв. 339	391 (82,5)	20 (4,2)	63 (13,3)
8.	Родионова Е.И.	ул. Дм. Ульянова, д.4, корп. 2, кв. 85	415 (87,6)	12 (2,5)	47 (9,9)
9.	Светаило Н.Э.	ул. Дм. Ульянова, д.4, корп. 2, кв. 104	357 (75,3)	47 (9,9)	70 (14,8)

*Кандидатур, предложенные членами ЖСК «РАН СССР» в период голосования - нет*

#### 8. Избрание Ревизионной комиссии ЖСК «РАН СССР»

**Принято решение:** Избрать Ревизионную комиссию ЖСК РАН СССР в следующем составе:

№ п/п	ФИО	Адрес регистрации	«ЗА», голосов (%)	«ПРОТИВ», голосов (%)	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ», голосов (%)
1.	Антропов Ю.Е.	ул. Дм. Ульянова, д.4, корп. 2, кв. 39	<b>464 (97,9)</b>	<b>0 (0)</b>	<b>10 (2,1)</b>
2.	Когарко Л.Н.	ул. Дм. Ульянова, д.4, корп. 2, кв. 208	<b>466 (98,3)</b>	<b>0 (0)</b>	<b>8 (1,7)</b>
3.	Соколовский А.А	Ул. Вавилова, д. 48, кв. 283	<b>465 (98,1)</b>	<b>0 (0)</b>	<b>9 (1,9)</b>
4.	Щербин В.В.	Ул. Вавилова, д. 48, кв. 310	<b>463 (97,7)</b>	<b>0 (0)</b>	<b>11 (2,3)</b>

Кандидатур, предложенные членами ЖСК «РАН СССР» в период голосования - нет

### 9. Утверждение приема и исключения членов ЖСК «РАН СССР»

**Принято решение:** Утвердить прием и исключение членов ЖСК «РАН СССР»

**Прием:**

ПРИЕМ					
№ п/п	ФИО	Адрес регистрации	За	Против	Воздержался
1	Горшков Глеб Алексеевич	Дм. Ульянова, д. 4, корп. 2, кв.214	<b>381 (80,4)</b>	<b>19 (4)</b>	<b>74 (15,6)</b>
2.	Басович Любовь Витальевна	Ул. Дм. Ульянова, д. 4, корп. 2, кв.271	<b>429 (90,5)</b>	<b>13 (2,7)</b>	<b>32 (6,8)</b>
3	Перчаткина Юлия Николаевна	Ул. Дм. Ульянова, д. 4, корп. 2, кв.214	<b>408 (86,1)</b>	<b>18 (3,8)</b>	<b>48 (10,1)</b>
4	Лавренюк Сергей Юрьевич	Ул. Дм. Ульянова, д. 4, корп. 2, кв.314	<b>397 (83,8)</b>	<b>19 (4)</b>	<b>58 (12,2)</b>
5	Горнунг Екатерина Михайловна	Ул. Вавилова, д.48, кв. 191	<b>394 (83,1)</b>	<b>19 (4)</b>	<b>61 (12,9)</b>
6	Генест Катарина Хельмутовна	ул. Панферова, д. 8, кв. 108	<b>398 (84)</b>	<b>20 (4,2)</b>	<b>56 (11,8)</b>
7	Курбатова Екатерина Михайловна	Дм. Ульянова, д. 4, корп. 2, кв.136	<b>382 (80,6)</b>	<b>25 (5,3)</b>	<b>67 (14,1)</b>
8	Симак Александр Александрович	Ул. Вавилова, д. 48, кв. 293	<b>306 (64,6)</b>	<b>54 (11,4)</b>	<b>114 (24)</b>
9	Останина Екатерина Сергеевна	Ул. Вавилова, д. 48, кв. 125	<b>113 (23,8)</b>	<b>339 (71,5)</b>	<b>22 (4,7)</b>

Останина Екатерина Сергеевна не принята в состав членов ЖСК

**ИСКЛЮЧЕНИЕ \* (в соответствии с Приложением № 1 к бюллетеню и настоящему Протоколу)**

«ЗА», голосов (%)	«ПРОТИВ», голосов (%)	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ», голосов (%)
<b>469 (98,9)</b>	<b>0 (0)</b>	<b>5 (1,1)</b>

\* Решение принято в отношении всего списка исключаемых членов

**10. Определение места размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием членов ЖСК «РАН СССР»**

**Принято решение:** Определить место размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием членов ЖСК «РАН СССР»: доски объявлений на первых этажах жилых домов и сайт ЖСК «РАН СССР» в сети Интернет.

«ЗА», голосов (%)	«ПРОТИВ», голосов (%)	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ», голосов (%)
473 (99,8)	1 (0,2)	0 (0)

**11. Определение места хранения протокола и иных материалов общего собрания членов ЖСК «РАН СССР»**

**Принято решение:** Определить место хранения протокола и иных материалов общего собрания членов ЖСК «РАН СССР»: офис Правления ЖСК «РАН СССР» по адресу: Москва, ул. Дм. Ульянова, д. 4, корп. 2.

«ЗА», голосов (%)	«ПРОТИВ», голосов (%)	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ», голосов (%)
473 (99,8)	0 (0)	1 (0,2)

#### Приложение № 1 к Протоколу

#### ИСКЛЮЧЕНИЕ И ПРИЕМ В ЧЛЕНЫ ЖСК «РАН СССР»

№ п/п	ИСКЛЮЧЕНИ Е (Ф.И.О.)	ПРИЕМ (Ф.И.О.)	Адрес	№ и дата Протокола Правления	Доля кв.
1	Лукшина Елена Алексеевна	Носкова Надежда Александровна	Панфёрова, д. 8, кв. 20	52 от 05.06.2019	
2		Кафенгауз Бэла Юрьевна	Дм. Ульянова, д. 4, корп. 2, кв.382	56 от 11.12.2019	
3		Калмыкова Татьяна Ивановна	Дм. Ульянова, д. 4, корп. 2, кв.238	6 от 07.04.2021	
4		Редькина Татьяна Григорьевна	Дм. Ульянова, д. 4, корп. 2, кв.175	55 от 23.10.2019	
5		Осокина Валентина Евгеньевна	Вавилова, д.48, кв. 332	3 от 22.07.2020	
6		Шумилин Константин Станиславович	Дм.Ульянова, д.4, к.2, кв.459	55 от 23.10.2019	
7		Фесенко Борис Игоревич	Дм. Ульянова, д. 4, корп. 2, кв.292	9 от 14.07.2021	
8		Шаблов Андрей Евгеньевич	Дм. Ульянова, д. 4, корп. 2, кв.227	10 от 29.09.2021	