

Протокол № 66

Общего собрания членов ЖСК "Работники Академии Наук СССР"
от 19 декабря 2015 г.

Место проведения собрания - Российский Государственный Университет нефти и газа имени И.М.Губкина,
г. Москва, Ленинский пр., д.65, Большая Академическая аудитория им.В.Н.Виноградова

Общее число членов ЖСК "РАН СССР" 1114 чел.
Присутствуют 216 членов ЖСК

По действующему Уставу ЖСК «РАН СССР» 1995 г.:

Общее число членов ЖСК "РАН СССР" 1114 чел.
Необходимое число уполномоченных 279 членов ЖСК
Кворум собрания 186 членов ЖСК
Присутствуют (вместе с представившими доверенности) 216 членов ЖСК

Собрание открывает Председатель Правления ЖСК "РАН СССР" **Цивадзе А.Ю.** Он сообщает, что пока зарегистрировалось около 177 чел. Собрание посвящается одному главному вопросу – это Устав кооператива. Вопрос об Уставе ЖСК ставился неоднократно, но решение по данному вопросу не принимались, а сейчас уже дальше откладывать нельзя.

Цивадзе А.Ю. предлагает собранию небольшую **Презентацию** по этому главному вопросу собрания.

1. Представляет **Предписание** Московской городской жилищной инспекции - о необходимости привести Устав ЖСК в соответствие с частью 1 статьи 177 Жилищного кодекса (ЖК) РФ. Срок исполнения до 17 февраля 2016 г.

Если мы сможем принять на собрании проект Устава ЖСК, его еще надо зарегистрировать в ГНИ, что также займет время. Если мы этого не сможем сделать, то, несмотря на то, что наш кооператив ежегодно международными рейтинговыми компаниями признается передовым, Жилищная инспекция может предпринять шаги вплоть до его закрытия.

2. О кворуме общих собраний членов ЖСК.

Напоминаю вам, что наш Устав, действует с 1995 г. и соответствовал законам того времени. Новые законы, принятые позже, не учитывали даже организационную форму – ЖСК, и нас призывали перейти в ТСЖ.

На Общих собраниях 2000, 2003 гг. мы отказывались преобразовываться в ТСЖ. После нашего обращения в ГосДуму, в Жилищный кодекс в 2004 г. были введены статьи по ЖСК.

Далее возникли некоторые разногласия по вопросу кворума на Общих собраниях членов ЖСК: ЖК предписывает присутствие 50% +1 членов ЖСК для правомочности Общего собрания, а у нас в Уставе 1995 г. кворум Общего собрания членов ЖСК – это ¼ уполномоченных от всех членов ЖСК.

Только в 2007 г. нам удалось собрать кворум на Общем собрании членов ЖСК (Протокол № 63 от 21.04.2007 г.) с очным присутствием более 50% членов ЖСК (вместе с доверенностями). Впоследствии этого никогда не удавалось на очных собраниях.

Поэтому мы обратились к Председателю Государственной Думы Нарышкину С.Е. (письмо № 67 от 29.07.2014 г.) с просьбой внести изменения в ЖК о кворуме на Общих собраниях для больших кооперативов (более 500 чел.), что бы собрание считалось правомочным при присутствии на нем 1/4 от числа членов ЖСК.

Получен ответ от председателя соответствующего комитета Государственной Думы, Хованской Г.П. о том, что наши аргументы достаточно веские и убедительны, но требуют дополнительной проверки, в связи с чем наши материалы были направлены в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства для подтверждения их обоснованности и возможности реализации.

Получен ответ из Министерства 17.11.2014 г.

3. В итоге – в случае, если не удастся на очном общем собрании членов ЖСК путем совместного присутствия, собрать кворум по требованиям ЖК, можно проводить собрание с последующим **заочным голосованием** с такой же Повесткой дня, как на очном.

Т.е. получены ответы от высших органов (Госдума и Министерство), и мы имеем право провести это общее собрание с тем кворумом, который есть (его точно доложит Мандатная комиссия нашего собрания) и далее проведем общее собрание членов ЖСК в форме заочного голосования.

Опыт проведения собраний в форме заочного голосования у нас уже есть: недавно проводились собрания по вопросам капитального ремонта. Все Протоколы были представлены в жилищную инспекцию, проверялись городскими органами с юридической стороны и признаны их соответствие требованиям законов и установленным правилам.

Таким образом, повторю еще раз – у нас есть все основания провести наше собрание, принять соответствующие решения, а потом провести собрание членов ЖСК в форме заочного голосования, чтобы охватить всех членов ЖСК.

Считаю, что это даже лучше, т.к. при заочном голосовании жители, получив бюллетень, сознательно, вдумчиво подходят к голосованию.

Приступаем к работе нашего собрания.

Предлагаю избрать Председателя и секретаря общего собрания членов ЖСК.

Председателем общего собрания членов ЖСК – профессора Дворкина В.И.
Секретарем – Гречко С.И.

Ставим на голосование это предложение.

ГОЛОСОВАНИЕ: «против» - 3 чел., «возд.» - 3 чел, «за» - большинство.

Председатель собрания **Дворкин В.И.** благодарит за оказанную честь, сообщает, что всем была разослана Повестка дня собрания, там есть пункт «Разное», т.е. мы сможем обсудить некоторые вопросы, помимо основного – Устава ЖСК. Прошу подавать вопросы в письменном виде.

Сейчас по процедуре необходимо провести выборы секретариата собрания, мандатной комиссии и счетной комиссии для четкого подсчета голосов.

Курдгелаидзе Г.Д. предлагает избрать **секретариат собрания** в следующем составе: Гречко С.И., Решикова Т.Н., Адоян Е.А., Дорофеева Л.А., Боков Г.Ш. – 5 чел.

ГОЛОСОВАНИЕ за секретариат: «возд.» - 5 чел., «за» - большинство.
Секретариат избран, приступает к работе.

Председатель собрания: Надо избрать **мандатную комиссию** собрания, она доложит о количестве присутствующих, когда будут полностью подсчитаны зарегистрировавшиеся на собрании члены ЖСК, пришедшие лично с учетом доверенностей.

Гречко С.И. предлагает избрать **мандатную комиссию** в составе: Фугзан М.М., Нейман А.М., Гостеева Е.П., Маркина И.А., Тимохин И.А. – 5 чел.

ГОЛОСОВАНИЕ за мандатную комиссию: «возд.» - 3 чел., «за» - большинство.
Мандатная комиссия избрана, приступает к работе.

Дворкин В.И.: переходим к выборам **счетной комиссии** собрания.

Боков Г.Ш. - предлагает в состав счетной комиссии следующие кандидатуры: Архангельский В.Г., Шапкина Е.А., Леонтьев К.М., Рожновская И.С., Щербин В.В., Курдгелаидзе Г.Д.

Щербин В.В. отсутствует, итак в **счетной комиссии** остается 5 чел.

ГОЛОСОВАНИЕ за состав счетной комиссии: «возд.» - 3 чел., «за» - большинство.

Счетная комиссия избрана, приступает к работе.

Председатель собрания **Дворкин В.И.** предлагает на утверждение собрания Повестку дня собрания и регламент выступлений:

Повестка дня:

1. Приведение Устава ЖСК «РАН СССР» в соответствие с законами РФ.
- - 25 мин.
2. Жилищно-правовые вопросы ЖСК «РАН СССР»
(прием и исключение членов ЖСК). - 15 мин.
3. Разное.
4. Принятие Постановления Общего собрания членов ЖСК.

Вопрос из зала – Христофорова О. – Каким образом мы будем сейчас обсуждать Устав. Там много внесено изменений. Не вижу срочности обсуждения Устава.

Дворкин В.И. – дает ответ – напомним немного историю по Уставу ЖСК:

1) на сайте ЖСК с апреля 2014 г. были вывешены Изменения к действующему Уставу ЖСК 1995 г., т.к. этот вопрос выносился на общее собрание членов ЖСК 24.05.2014 г., но тогда его не рассмотрели, отложили на следующее собрание.

С тех пор, более 1,5 лет, не было предложений по этим Изменениям к Уставу.

При подготовке к этому собранию Изменения были внесены в текст Устава ЖСК 1995 г., полученный вариант был доработан и за месяц до этого нашего

собрания вывешен на сайт, на доске объявлений, у секретаря. Можно было ознакомиться и вносить предложения.

2) о сроках приведения Устава в соответствие законодательству РФ – Предписание МосЖилИнспекции (оно было не одно) представил Цивадзе А.Ю. во вступительной Презентации и там срок до 17 февраля 2016 г. Далее можно хоть на каждом общем собрании вносить еще изменения в Устав.

Вопрос из зала – Шульгина К.А. – в Предписании, которое нам представили, есть ссылка на часть 1 ст.177 ЖК, которая гласит: о совершении операций по спецсчету на капитальный ремонт. Этот вопрос в проекте Устава отсутствует.
- В Повестке дня собрания не оставлено время на прения для обсуждения Устава

Вопрос из зала - Митрофанов К.А. – о кворуме этого собрания и его правомочности.

Ответ – по вопросу о КВОРУМЕ

1) **Дворкин В.И.** – Количество присутствующих пока не оповещено, но даже, если оно окажется ниже необходимых 50% членов ЖСК, то, как разъяснил Цивадзе А.Ю. в Презентации, после этого собрания в очной форме будет проведено собрание членов ЖСК в заочной форме.

2) Председатель Правления **Цивадзе А.Ю.** – поясняет еще раз (для опоздавших на собрание). В моем выступлении показаны ответы из ГосДумы, Министерства строительства и коммунального хозяйства на запросы по кворуму общих собраний больших кооперативов. Закон позволяет проводить общие собрания ЖСК в очной и потом заочной форме, что мы и собираемся сделать.

- о Предписании из Мосжилинспекции: срок внесенных Изменений в Устав ЖСК в соответствии с законодательством РФ – середина февраля 2016 г. Иначе будут штрафы и даже невозможность существования нашего кооператива.

Дворкин В.И. - переходим к **голосованию по утверждению Повестки дня** общего собрания членов ЖСК.

Счетная комиссия ведет подсчет голосов и докладывает результаты.

ГОЛОСОВАНИЕ по Повестке дня: «За» - 178 чел. «Против» -7 чел., «Возд.» - 6

Председатель собрания Дворкин В.И. предоставляет слово от мандатной комиссии нашего собрания членов ЖСК - Фугзану М.М.

Фугзан М.М. зачитывает **Протокол № 1 мандатной комиссии** общего собрания членов ЖСК - о выборе Председателя мандатной комиссии и **Протокол № 2** - о том, что **на этом собрании присутствует 216 членов ЖСК.**

Дворкин В.И. подтверждает, что кворума на нашем собрании нет и поэтому, как и говорилось ранее, будет проведено собрание членов ЖСК в форме заочного голосования. Будет составлен Протокол на основе решения этого собрания и далее составлены бюллетени для заочного голосования.

Дворкин В.И. – теперь надо избрать Редакционную комиссию, которая должна подготовить Протокол с решением данного собрания и рекомендовать, что включать в голосование на заочном этапе собрания членов ЖСК.

Гостеева Е.П. предлагает в состав **Редакционной комиссии**: Цивадзе А.Ю., Дворкина В.И., Гречко С.И., Решикову Т.Н., Каламкарова Г.Р.

Шульгина К.А. изъявляет желание войти в состав редакционную комиссию.

Христофорова О. тоже хочет войти в состав Редакционной комиссии, но она не член ЖСК и присутствует на этом собрании по доверенности.

Дворкин В.И. ставит на голосование вопрос: будем ли мы рассматривать кандидатуру не члена ЖСК для включения в состав органов собрания?

ГОЛОСОВАНИЕ по этому вопросу: «За» - 32 чел., «Против» - 153 чел., «Возд.» - 5 чел.

Предложение из зала - включить в состав Редакционной комиссии еще Габдуллину А.Р.

Дворкин ставит на голосование вопрос: Включить в состав Редакционной комиссии 2-х человек, членов ЖСК – Шульгину К.А. и Габдуллину А.Р.

ГОЛОСОВАНИЕ по этому вопросу: «За» - 144 чел., «Против» - 66 чел., «Возд.» - 3 чел.

Ставиться на голосование вопрос об избрании Редакционной комиссии из 7 человек в составе: Цивадзе А.Ю., Дворкин В.И., Гречко С.И., Решикова Т.Н., Каламкаров Г.Р. Шульгина К.А., Габдуллина А.Р.

ГОЛОСОВАНИЕ по составу Редакционной комиссии: «За» - 181 чел., «Против» - 8 чел., «Возд.» - 5 чел.

Итак, Редакционная комиссия выбрана в составе 7 чел., приступает к работе.

Председатель собрания Дворкин В.И. предоставляет слово Цивадзе А.Ю. по основному вопросу Повестки дня собрания – Уставу ЖСК.

Председатель Правления **Цивадзе А.Ю.** – сейчас представлен проект Устава, в который внесены изменения, соответствующие существующим законам РФ. Все, кто хотел, могли вносить изменения с апреля 2014 г., т.к. материалы были вывешены на сайте еще перед прошлым общим собранием, 24 мая 2014 г.

Предлагаю принять предложенный вариант за основу, провести заочное голосование в установленном законом порядке, после этого поручить Правлению подать в соответствующие органы власти для регистрации проект Устава.

Надо учесть, что мы теперь ежегодно будем проводить собрания собственников помещений по домам для того, чтобы утверждать ежегодные планы, сметы расходов, т.е. все финансово-хозяйственные вопросы будут рассматриваться всеми собственниками, большая часть из которых является членами ЖСК.

Раньше все эти вопросы решались на общих собраниях членов ЖСК, теперь их можно проводить не так часто. В Уставе ЖСК предусмотрено проведение общих собраний членов ЖСК 1 раз в 2 года, что было и в прежнем Уставе, но есть предложения о проведении общих собраний 1 раз в 3 года.

Дворкин В.И. – т.е. можно утвердить проект Устава ЖСК в том виде, в котором он представлен, будучи вывешенным на сайте и обсужденным ранее.

Есть ли другие предложения, замечания, тогда **переходим к Прениям.**

Архангельский В.Г. – Уважаемые участники собрания! Представленный проект Устава, особенно представленная на сегодняшнем собрании мотивация для принятия проекта Устава, показывает, что Правлением проделана большая, но небрежно выполненная работа по подготовке проекта Устава.

-1) Начну с Предписания, где написано, чтобы привести Устав в соответствии с ч.1 ст.177 ЖК, где речь идет о спецсчете на капитальный ремонт и порядок выполнения операций с ним.

Для того чтобы выполнить это замечание, нужно было всего лишь добавить статью 2.4.1 и в ней написать: ЖСК имеет спецсчет для кап.ремонта и операции с ним осуществляются в соответствии с ч.1 ст.177 ЖК. Предписание выполнено.

- 2) Напомню, что подготовленный Редакционной комиссией (избранной на собрании 2007 г.) к общему собранию 2013 г. вариант проекта Устава ЖСК на основе типового Устава для ЖСК был забыт.

И на общем собрании 2014 г. были вынесены Изменения к Уставу ЖСК 1995 г. Сегодня же вынесен на обсуждение новый вариант Устава ЖСК. Что там видим:

- Раздел: Общее собрание членов ЖСК п.6.2 - стилистика плохая.

Можно ли вместе писать *в форме очного голосования и в форме совместного присутствия?*

- Периодичность общих собраний членов ЖСК не установлена.

Есть только периодичность выборов Правления.

- п.6.2 -Порядок проведения конференции определяется общим собранием. Это как? *Порядок проведения конференции должен быть в Уставе.*

П.6.4 – к исключительной компетенции относятся: 6.4.2. реорганизация и ликвидация ЖСК. *Как 6.4.2. согласовать с п.10.3.*

Надеюсь, что это небрежность.

Предлагаю: - в старый Устав ЖСК внести п.2.4.1. про счета, чтобы не дразнить ЖилИнспекцию и в такой редакции принять Устав.

- Выбрать редакционную комиссию по Уставу (не только из числа Правления), поручить ей представить проект Устава ЖСК где-то в апреле 2016 г., вывесить его на сайт, провести обсуждение, доработать и в 4-ом квартале вынести на собрание, причем адаптировать его к законодательству не формальным способом, а учитывая те реалии, в которых мы живем, с учетом собраний собственников помещений, о которых говорил Цивадзе А.Ю., это тоже надо внести в Устав.

Цивадзе А.Ю. –отвечает -

1) я рекомендую всем вести себя прилично, деликатно и не разбрасываться необоснованными формулировками.

2) Мы старались на этом этапе никаких особых изменений не вносить в действующий Устав ЖСК по известным, уже отмеченным причинам. Если мы сейчас на таком представительном собрании прямо с листа будем вносить по каждому пункту изменения, замечания и дополнения, не прошедшие предварительного квалифицированного анализа и соответствующей юридической экспертизы, то мы не сможем принять окончательное решение не только сегодня, но и в ближайшем будущем. Поэтому на первом этапе мы должны вносить

только некоторые, совершенно очевидные изменения в действующий устав для приведения в соответствии с Законами РФ. Например, необходимо внести в устав ссылки на Жилищный кодекс РФ и лишь некоторые необходимые формулировки из ЖК, которые не требуют никаких дополнительных экспертиз, обсуждения и рассмотрения. Такие изменения были представлены на предыдущих собраниях, вывешены на соответствующих стендах, а также на нашем сайте. Однако никаких замечаний члены ЖСК до сегодняшнего дня не представляли.

3) Предписание ЖилИнспекции, которое было показано, не одно и не только по пункту кап.ремонта. И, если мы не представим вариант проекта Устава в срок к февралю 2016 г., возникнут трудности в работе кооператива, это вы все должны понимать.

4) Почему Вы не дали свои замечания раньше, а только на собрании?

5) Сегодня на собрании прозвучали критические положения по отдельным пунктам, которые имеются в действующем уставе, по которому мы работаем и надо отметить, что этот устав не помешал нам успешно выигрывать сотни судебных процессов, также успешно представлять интересы ЖСК в различных инстанциях. За последние двадцать лет мы ничего не теряли и только приобрели и очень существенно и значительно.

6) О работе прежней редакционной комиссии по Уставу (избранной в 2007 г.).

Вначале мы долго ждали со стороны властей предложений по типовому Уставу ЖСК.

Только в 2010 г. Правительство утвердило примерный Устав для кооперативов. Мы взяли его за основу и продолжительно над ним работали. Выяснилось, что это типовой Устав нам не очень подходит, т.к. он для кооперативов, которые начинают работать по строительству домов, а наш кооператив больше не хочет ничего строить, но т.к. мы называемся жилищно-строительный кооператив, оставлен пункт по строительству, иначе могут потребовать от нас преобразоваться в ТСЖ.

7) Откладывать на 4-й квартал Устав ЖСК нельзя, неизвестно какие будут последствия для всего кооператива.

Каламкарров Г.Р. – ответ - Да, Предписаний о приведении Устава ЖСК в соответствие с законодательством РФ, было, как и сказал Цивадзе А.Ю., не одно. Показано только последнее.

- к примеру - Кооператив БСЭ, находящийся рядом с нами, сейчас в состоянии судебной тяжбы по роспуску кооператива.

- Заменить в проекте Устава только один пункт по капремонту невозможно, т.к. останутся другие несоответствия: РСФСР, передача земли совхозам и пр.

По поводу п.10.3 – о ТСЖ - он не противоречит законодательству.

Мионов А.Л. – выскажу свои замечания к проекту Устава:

- п.4.1. – возраст для вступающих в члены ЖСК – 16 лет, иначе противоречие со статьей ЖК.

- для объективного голосования, если у редакционной комиссии будут разногласия по каким-то пунктам, вынести на голосование отдельные пункты, как это было при голосовании по капитальному ремонту.

Каждый пункт должен голосоваться отдельно, а не решением в целом.

Габдуллина А.Р. – мои соображения: проект Устава противоречит ЖК РФ

- в части управления общим имуществом дома,
- в части согласования расходов на управление домом,
- в части того, что Правление ЖСК забирает на себя очень много полномочий, что на самом деле должно решаться собраниями собственников квартир домов.

Шубинский И.Б. – я был в редакционной комиссии, работавшей по типовому Уставу (2013 г.), я был инициатором того, что на собрании 2014 г. Изменения к Уставу ЖСК не приняли, я не участвовал в представленном варианте, который обсуждается сейчас, и тем не менее концептуально эта редакция получилась лучше, чем мы наработали коллективом редакционной комиссии. Был разработан громоздкий, с юридическими заковырками вариант Устава ЖСК.

Сейчас получился четкий, простой вариант, да надо устранить юридические неточности, но что хорошее – нет коммерческой деятельности, предлагаю:

- внеся поправки считаю, можно предложенный вариант принять за основу,
- определить срок, когда будут внесены поправки,
- по капитальному ремонту: это не положения Устава ЖСК, это нам определяет ЖК и Правительство.

Просвирнин М.В. д.48, под.5 – О платежах за кап. ремонт. Нами выбран ненадежный банк, надо выбрать из первой пятерки банков.

Смирягина Л.А. – я работала в редакционной комиссии по Уставу несколько лет назад, но почему то тот вариант был забыт.

Сейчас нам представлен новый вариант Устава ЖСК.

- 1) Меня не устраивают те полномочия, которые берет на себя Правление: (гл.7) Например – п.7.3.10 - «Передача на баланс соответствующих предприятий коммунального хозяйства и связи сетей водопровода и ...», недопустимо, чтобы этим распорядилось несколько человек,

- п.7.3.8 – пункт по строительству – ранее это было прерогативой общих собраний членов ЖСК.

- 2) По поводу проведения общих собраний в очной и заочной форме. Да, закон это позволяет, но только тогда, когда о заочной форме прописано в Уставе, а в нашем старом Уставе этого нет.

Можно провести очное собрание, только надо постараться собрать людей.

Предлагаю не принимать проект Устава ЖСК в той редакции, которая нам сейчас представлена.

Митрофанов К.А. – считаю:

- что редакционная комиссия по Уставу 2013 г., в которой я был, разработала вариант Устава ЖСК, не намного более громоздкий, чем тот, по которому мы живем уже 20 лет.

- жителям предоставляют мало информации. Например, если Предписаний о приведении Устав в соответствие с законами РФ было несколько, их надо было вывесить на сайт, и остальные документы тоже доступны далеко не все.

- согласен, что опыт заочного голосования по кап.ремонту среди собственников кооператива у нас в этом году был, но сейчас по Уставу это не получиться.

- Видно, что предложенный проект Устава готовило только Правление, но мы сами его выбирали и доверяли ему, ведь никто же из нас не хочет идти в него, тратить свое время и силы, это большая работа.

Шульгина К.А. – представленная редакция Устава ЖСК отличается от предыдущей, куда мы направляли свои замечания, пожелания в 2014 г.

- не согласна, напр. с п.7.4.1. – в компетенции Председателя Правления – «совершение сделок от имени кооператива». Надо уточнить о каких сделках идет речь. Размытые формулировки недопустимы.

- Предлагаю заключительную часть работы по исправлению проекта Устава ЖСК провести не только силами Правления, а создать группу.

Цивадзе А.Ю. – Следует отметить, что

- многие выступающие критикуют пункты действующего Устава ЖСК, а не те изменения, которые необходимо внести в Устав для приведения в соответствие с новыми законами РФ.

- собрать кворум (50% +1, это около 600 чел.) при очном проведении общего собрания членов ЖСК невозможно, это проверено неоднократно.

- согласен с Митрофановым К.А., давайте проведем заочное голосование по проекту Устава ЖСК со всеми членами ЖСК.

Христофорова О. – обращаю внимание на то, что, то что в старой редакции Устава было функцией общего собрания, сейчас отнесено в функции Правления и Председателя Правления, вот что неправильно.

Надо оставить как было - в функциях общего собрания.

Решикова Т.Н. – считаю, что может быть и есть недоработки в представленном проекте Устава ЖСК, но надо все же думать о сохранении нашего кооператива, принять как вариант в нужный срок, а потом его дорабатывать.

Миронов А.Л. – здесь звучат слова о расхищении нашего имущества, но мы, думая о сохранении своего имущества, можем остановить работу выбранного нами Правления. В Уставе ЖСК должна быть предусмотрена свобода хозяйственной деятельности Правления.

п.7.3.10 проекта Устава – «инженерные сети и пр.» - это не расхищение нашего хозяйства. Этот пункт – это оперативные действия Правления, что ему и поручено. Слушая вас, мы должны организовывать свою газовую службу, водоснабжение и пр.- это не правильно.

- Есть предложение – принять за первичную основу проект Устава, внести изменения, которые предлагались сегодня, дальше опубликовать на сайте и провести заочное голосование.

Габдуллина А.Р. – еще раз отмечаю,- многое, что в старом Уставе было компетенцией общего собрания членов ЖСК перенесено в компетенцию Правления. Например, п.7.3.10 относился к полномочиям общего собрания.

- не совсем понятно – сегодня мы обсуждаем версию Устава, еще раз переработанную от той, когда были в 2014 г. Изменения к старому Уставу.

Поэтому надо корректно внести все правки, их показать и тогда на заочном голосовании будем принимать новый Устав.

Дворкин В.И. – еще раз дает пояснения по хронологии с Уставом ЖСК.

- 1) Перед общим собранием в мае 2014 г. были предложены, висели на сайте Изменения к Уставу ЖСК 1995 г., по пунктам.

Обсудить на собрании не успели, оставили на следующее собрание. Замечаний, предложений по ним с тех пор не было.

2) Сейчас, 1.5 месяца назад Изменения были внесены в Устав, над этим вариантом шла работа, и эта переработанная версия за месяц до собрания была вывешена на сайт и представлена здесь на собрании.

Фактически есть 2 предложения:

1. Не принимать сейчас Устав, избрать комиссию, дорабатывать и т.д. Опыт с редакционной комиссией был, он неудачен.

2. Есть Устав ЖСК и поступили предложения. Учесть все сказанное и подготовить вариант на заочное голосование всех членов ЖСК и на регистрацию, чтобы не рисковать всем кооперативом.

О легитимности проведения общих собраний членов ЖСК в очной и потом заочной формах – считаем, что так возможно и правильно.

Кто не согласен, может оспаривать в суде.

Архангельский В.Г. – еще раз предлагаю мой вариант действий:

- внести предложение по пункту капитального ремонта,
- изменить в старом Уставе все старые законодательные формулировки на новые и этого будет достаточно,
- создать комиссию и дорабатывать Устав ЖСК далее.

Цивадзе А.Ю. считаю предложение выступившего оратора нормальным и можно ставить на голосование следующее предложение:

- Внести в Устав ЖСК 1995 г. только минимальные замечания, изменения, в соответствии с настоящим законодательством, сославшись на ЖК (2004 г.)
- определить сроки доработки проекта Устава,
- вынести на всеобщее заочное голосование всех членов ЖСК полученный вариант Устава ЖСК.

ГОЛОСОВАНИЕ: «За» - 208 чел.

Каламкарров Г.Р. – напоминаю, что на регистрацию Устава ЖСК в Минюсте должны быть более четкие формулировки. В Протоколе с Решением на очном и заочном собрании формулировки должны быть одинаковы.

Архангельский В.Г. – это очное общее собрание членов ЖСК не имеет кворума, оно не правомочно.

Гречко С.И. – если очное собрание не собрало кворума (50%+1), то по ЖК можно проводить заочное собрание членов ЖСК, что мы и собираемся сделать.

Миронов А.Л. – считаю, что это просто собрание членов ЖСК, которое рекомендует вынести на всеобщее заочное голосование утверждение старого Устава с предложенными изменениями.

- Предлагаю поручить редакционной комиссии внести поправки, выдвинутые сегодня в старый Устав ЖСК, включив пункты по кап.ремонту и изменения по нынешнему законодательству, вместо устаревшего и вынести это решение на всеобщее заочное голосование.

ГОЛОСОВАНИЕ по последнему предложению Миронова А.Л.: «За» - 207 чел., «Возд.» - 1 чел., «Против» - нет.

Председатель собрания Дворкин В.И. – переходим к **п. 2 Повестки дня: Жилищно-правовые вопросы ЖСК «РАН СССР».**

Слово предоставляется Решиковой Т.Н. – она сообщает, что с момента общего собрания членов ЖСК 2014 г. поступило 23 заявления о приеме в члены ЖСК «РАН СССР».

Список принятых и выбывших из членов ЖСК прилагается. Надо его утвердить.

Дворкин В.И.: ставим на утверждение нашего Общего собрания решения Правления ЖСК (за истекший период) о приеме в члены ЖСК и исключении из членов ЖСК. Список из 23 человек прилагается.

ГОЛОСОВАНИЕ по вопросу Утверждения решений Правления ЖСК о приеме в члены ЖСК и исключении из членов ЖСК. «За» - 202 чел.

Дворкин В.И. – переходим к **п. 3 Повестки дня: Разное.**

Ответы на вопросы, заданные в письменном виде.

1) *Какие субсидии поступали нашему кооперативу от города за последние 5 лет?*

Ответ - Степина Н.В., гл.экономист ЖСК - с 2010 г, как введено постановление о субсидиях, по 2014 г. государство возмещало разницу, между оплатой жителями суммы за 1 кв.м. в размере 15,56 руб. и тем, что оплачивал кооператив – 23,56 руб. на эксплуатацию. С 2015 г., после объединения в доме 48 по ул.Вавилова 3-х кооперативов (БСЭ, ВИМС и РАН СССР) под одну Управляющую компанию, что требовалось по закону, получена субсидия 3 млн.руб. на содержание общедомовой территории, и в 2016 г. должны получить 6 млн.руб.

2) *О пандусе и перилах при выходе во двор под.3 корп.2*

Ответ – Каламкаров Г.Р. – да, должны быть удобные выходы для жильцов во всех подъездах. Работа будет сделана.

3) *О замене лифтов*

Ответ – замена лифтов относится к вопросам капитального ремонта. Надо будет добиваться включить это в план по капитальному ремонту домов ЖСК.

4) *О грузовых лифтах*

Ответ – можно включать грузовой режим работы лифтов, чтобы лифт не закрылся, надо обращаться к лифтовикам через диспетчера.

5) *О сроках рассмотрения годового отчета, планов, смет на 2016 г.*

Ответ – Дворкин В.И. – все вопросы по планированию, расходам будут решаться на собраниях жителей домов, при участии всех собственников помещений.

б) *Шульгина К.А. - Где можно ознакомиться с информацией по стоимости договоров, объему услуг, подрядными организациями. На сайте размещен реестр старых договоров. В соответствии со стандартом раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 731, вы должны опубликовать реестр текущих договоров с указанием их стоимости. Это прозрачность решений Правления ЖСК.*

Ответ – Дворкин В.И. – во 1-х информация есть на сайте, если чего нет, надо обращаться в бухгалтерию. Все, что должно быть по закону, будет предоставлено и размещено на сайте.

б) *Христофорова О.- о предоставлении информации об изменениях в штатном расписании ДЭЗ. О новой клиринговой компании, куда выведена часть сотрудников ДЭЗ. Ведь эта компания не лучшим образом зарекомендовала себя при проведении ремонтов в 2015 г.*

Ответ – Дворкин В.И. – а) хозяйственная деятельность – это прерогатива Правления, ему это поручено;

б) да, принято решение частично передать подрядной организации эксплуатацию домов (ул.Дм.Ульянова, ул.Вавилов) – это связано с экономией средств ЖСК, у клиринговой компании получается дешевле и еще, если мы переданные работы выполняем сами, то они облагаются налогом на НДС, т.е. экономим 18%. Впрочем, процесс обратим, если нам не понравится качество выполняемых работ, расторгнем договор.

8) *Шубинский И.Б. –д.48 по ул.Вавилова дает наибольшие средства для кооператива от аренды помещений, а обслуживание дома хуже и плата за горячую воду в этом доме выше, чем у других. Надо разобраться.*

Ответ – Каламкаров Г.Р., Степина Н.В. – будем разбираться. Оплата по отоплению жилья квартир и арендных помещений разная.

9) *Когда будет убрана уродливая конструкция, байпас, около 3-этажного дома во дворе корп.Б? Это потеря тепла.*

Ответ – Дворкин В.И. – эту трубу надо закопать, но на это требуется много средств (несколько млн.руб.)

10) *О фонарях во дворах, они красивые, но выгоднее светодиодные.*

Каламкаров Г.Р. – пока это дорого, надо подождать и конечно их менять.

Дворкин В.И. вопросы закончились. Надо принять Постановление собрания.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ЖСК «РАН СССР» от 19 декабря 2015 г.

1. Внести изменения в действующий Устав ЖСК «РАН СССР» 1995 г., в соответствии с законодательством РФ с учетом всех предложений, замечаний, высказанных на данном собрании членов ЖСК.
2. Провести общее собрание всех членов ЖСК «РАН СССР» в форме заочного голосования по утверждению редакции Устава ЖСК с внесенными изменениями.
3. Представить на регистрацию в законодательные органы проект Устава ЖСК «РАН СССР» с изменениями к нему после проведения собрания членов ЖСК «РАН СССР» в форме заочного голосования.
4. Провести собрания собственников домов ЖСК «РАН СССР» весной 2016 г. по вопросам утверждения сметы на год, выполнения сметы за прошлый год и другим финансово-хозяйственным вопросам.

5. Очередное отчетно-перевыборное собрание членов ЖСК «РАН СССР» провести после утверждения Устава ЖСК и в соответствии с новым Уставом.
6. Утвердить решения Правления о приеме в члены ЖСК «РАН СССР» собственников квартир по предложенному списку.

Председатель собрания ставит на голосование Постановление общего собрания.

ГОЛОСОВАНИЕ: «За» - 169 чел.

Собрание объявляется закрытым.

Председатель собрания

В.И. Дворкин

Секретарь собрания

С.И. Гречко.

Редакционная комиссия:

Цивадзе А.Ю.

Рещикова Т.Н.

Каламкаров Г.Р.

Шульгина К.А.

Габдуллина А.Р.

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19 Телефон: 8(495) 681-59-01 Факс: 8(495) 688-93-81

«17» августа 2015г.

№ Р-О-Ю3-05592/1

РАЙОН: Гагаринский

ПРЕДПИСАНИЕ

ВЫДАНО: ЖСК «Работники АН СССР»

Кому: (наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) должностного лица, индивидуального предпринимателя, гражданина)

7736062866

ИНН (для юридических лиц)

117333, г. Москва, Дмитрия Ульянова ул., д. 4, к. 2 (117333, г. Москва, Дмитрия Ульянова, д. 4, к. 2)

(адрес регистрации (места жительства), контактный телефон сведения о документе, удостоверяющим личность (для должностных лиц и граждан))

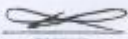
(ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОСМОТРА - АКТ №Р-О-Ю3-05592 от 17.08.2015 г.)

ПО АДРЕСУ: 117333, г. Москва, Гагаринский, Дмитрия Ульянова ул. д. 4, к. 1

№ п/п	Учетный код	Содержание предписания (мероприятия (работы), предписанные для выполнения)	Нормативный акт (с указанием пункта или статьи), требования которого были нарушены	Срок исполнения
1	2	3	4	5
1	9090001	Привести устав в соответствии с ч.1 ст.117 ЖК РФ	Федеральный закон от 29 декабря 2004 № 188-ФЗ "Жилищный кодекс Российской Федерации", ч.1 ст.117	«17» февраля 2016г.

Предписание может быть обжаловано в установленном законом порядке.

За невыполнение в срок настоящего предписания установлена административная ответственность (ч.1 ст.19.5 Кодекса РФ) об административных правонарушениях

ПРЕДПИСАНИЕ ВЫДАЛ: главный специалист
Государственной жилищной
инспекции города Москвы  Блохина Д. Л.
должность подпись ФИО

ПРЕДПИСАНИЕ ВРУЧЕНО:
«17» августа 2015г. директор Заполянская Л. П.
(лично/ № квитанции, дата отправки) подпись ФИО
(должность)

ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ
«РАБОТНИКИ АКАДЕМИИ НАУК СССР»

119333, г. Москва, ул. Дм. Ульянова, д. 4, к. 2

тел. (499) 135-02-25

№ 67
от 29 июля 2014

Председателю Государственной думы РФ
Нарышкину С.Е.

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

ЖСК «Работники академии наук СССР» обращается к Вам с просьбой рассмотреть вопрос о внесении изменений в Жилищный кодекс РФ в части условий правомочности проведения общих собраний жилищно-строительных кооперативов.

ЖСК «Работники академии наук СССР» образован в 1952 году постановлением правительства СССР и в настоящее время насчитывает около 1500 собственников квартир, в том числе около 1200 членов ЖСК. Согласно законодательству РФ высшим органом ЖСК является общее собрание членов ЖСК, которое полномочно принимать особо важные решения (выборы Правления ЖСК, изменения Устава и т.д.) при участии в работе собрания более половины (50%+1) членов ЖСК. Следовательно, для принятия таких, необходимых для успешной деятельности решений кворум Общего собрания ЖСК «Работники академии наук СССР» составляет более 600 членов ЖСК. Многолетний опыт проведения общих собраний с 1952г. показывает, что собрать для участия в мероприятии больше чем 300 человек не удастся. Такая же ситуация складывается и в других ЖСК, в которых численность собственников достаточно велика.

За время существования ЖСК (более 60 лет) его устав неоднократно менялся. Последний действующий устав был зарегистрирован в 1995 году и подлежит перерегистрации с приведением в соответствие с законодательством РФ. Для этого необходимо решение Общего собрания ЖСК с кворумом участников в соответствии с жилищным кодексом. Неоднократные попытки провести такое собрание не привели к положительному результату и уже очевидно, что это никогда не удастся. В то же время согласно нашему действующему уставу 1995 г. для решения подобных вопросов общие собрания проводятся в виде собраний уполномоченных исходя из соотношения 1:4 – сейчас это противоречит жилищному кодексу.

Исходя из вышеизложенного, просим Вас оказать содействие в решение вопроса о внесении соответствующих изменений в Жилищный кодекс РФ с тем, чтобы для больших кооперативов (с числом членов более 500) Общие собрания могли бы проводиться (и были бы правомочны решать любые вопросы) в форме собраний уполномоченных при соотношении числа уполномоченных к числу членов ЖСК 1:4, а применительно к ЖСК численностью более 1000 собственников 1:6.

Председатель правления ЖСК «РАН СССР»
Академик Российской академии наук



А.Ю. Цивадзе

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

КОМИТЕТ ПО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКЕ
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ

Георгиевский пер., д. 2, Москва, 103265 Тел. 8(495)692-19-65 Факс 8(495)692-28-80 E-mail: czhp@duma.gov.ru

01 09 201 9 г.

№ 5.25-25/1198/43662

Председателю правления
ЖСК «Работники академии
наук СССР»,
Академику Российской
академии наук

А.Ю.ЦИВАДЗЕ
119333, г.Москва, ул.Дм.Ульянова,
д.4, к.2

Ваши предложения по внесению изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации в части определения кворума для проведения общих собраний членов ЖСК, в обоснование которых приводятся достаточно веские аргументы, требуют дополнительного изучения и проверки. В связи с этим Ваши материалы направлены в адрес Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации для подтверждения их обоснованности и возможности реализации.

О результатах Вам будет сообщено дополнительно.

Председатель Комитета



Г.П. Хованская



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23,
строение 1, Москва, 127994
тел: (495) 734-85-80, факс (495) 734-85-90

17.11.2014 № 25734-04/04

На № _____ от _____

Председателю правления жилищно-
строительного кооператива
«Работники академии наук СССР»

А.Ю. Цивадзе

ул. Дм. Ульянова, д. 4, к. 2,
г. Москва, 119333

Уважаемый Аслан Юсупович!

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрело Ваше обращение от 29 июля 2014 г. № 67, направленное письмом Комитета по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации от 1 сентября 2014 г. № 3.23-23/1197/143692, с предложением по внесению изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации (далее – ЖК РФ) и сообщает.

Как следует из обращения, Вами предлагается изменить условия правомочности проведения общих собраний членов жилищно-строительного кооператива путем введения возможности определения кворума таких собраний в зависимости от общего количества членов кооперативов. При этом предложение направлено на урегулирование единичного случая и не содержит достаточных обоснований, свидетельствующих о возможности решения проблем массового характера.

В этой связи, по мнению Минстроя России, внесение предлагаемых изменений представляется нецелесообразным.

Вместе с тем, обращаем Ваше внимание на следующее.

Согласно статье 116 ЖК РФ компетенция общего собрания членов жилищного кооператива (конференции), а также порядок созыва такого собрания устанавливается уставом кооператива.

В соответствии со статьей 117 ЖК РФ общее собрание членов жилищного кооператива является правомочным, если на нем присутствует более пятидесяти процентов членов кооператива. Решение общего собрания членов жилищного кооператива считается принятым при условии, если за него проголосовало более половины членов жилищного кооператива, присутствовавших на таком общем собрании, а по вопросам, указанным в уставе жилищного кооператива, - более трех

*030984



(Fund of Support of Enterprise Initiatives)
 Адрес: 111675, г. Москва, ул. Татьяны
 Макаровой, д. 3, офис 15.
 Тел/факс: 8(495)966-16-80
 www.fppi.ru email: info@fppi.ru



**ЕЖЕГОДНАЯ НАЦИОНАЛЬНАЯ ПРЕМИЯ
 ЭКОНОМИЧЕСКАЯ
 ОПОРА РОССИИ**



при активном участии депутатов
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ
 ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ
 РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ЕЖЕГОДНАЯ НАЦИОНАЛЬНАЯ ПРЕМИЯ
 в области повышения конкурентноспособности и
 самообеспечения товарами и услугами отечественного производства
 «ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ОПОРА РОССИИ» - 2014**
 с присуждением почетного звания
«НАЦИОНАЛЬНО ЗНАЧИМОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ»

Исх №: **АХ-632/10** от 12.11.2014

Председателю ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ
 "РАБОТНИКИ АКАДЕМИИ НАУК СССР" А.Ю. Цивадзе

Уважаемый Аслан Юсупович!

Оргкомитет Ежегодной национальной премии сердечно поздравляет Вас с достигнутыми высокими результатами в работе и сообщает, что по решению Президентского совета Фонда поддержки предпринимательских инициатив возглавляемая Вами компания объявлена номинантом Премии «ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ОПОРА РОССИИ» - 2014 с присуждением предприятию почетного звания «НАЦИОНАЛЬНО ЗНАЧИМОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ» и руководителю почетного знака «За вклад в обеспечение экономической безопасности России».

Ежегодная национальная премия «ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ОПОРА РОССИИ» учреждена по инициативе депутатов Государственной Думы Российской Федерации - Фондом поддержки предпринимательских инициатив. Важной миссией Премии является поддержка политики Президента и Правительства Российской Федерации по возрождению, сохранению и развитию традиций предпринимательства в российском государстве, поддержке и поощрению лучших представителей отечественного бизнеса независимо от масштабов, направления и сферы его деятельности (как небольших компаний, оказывающих услуги населению, так и гигантов топливно-энергетической отрасли).

В экспертном исследовании всех уровней российского бизнеса, представляющих разные регионы страны, были использованы официальные данные Федеральной службы государственной статистики, Минэкономразвития и других источников информации. В ходе отбора лауреатов учитывались не только производственно-экономические показатели, но и показатели социальной деятельности, так как социальная сфера постепенно становится зоной ответственности не только государства, но и частного бизнеса.

Торжественный прием Лауреатов пройдет в рамках плановых праздничных мероприятий, приуроченных к Дню Конституции Российской Федерации, в ГК «Президент-Отель» Управления делами Президента РФ (г. Москва) в 19.00 11 декабря 2014 г. с участием депутатов Государственной Думы РФ, руководителей министерств и ведомств, авторитетных представителей общественных организаций и СМИ. Церемония награждения завершится праздничным банкетом и большой концертной программой с участием звезд российской эстрады.

Ведущие Церемонии – легендарные телеведущие, народные артисты СССР Кириллов И.Л. и Шатилова А.Н.

Для подтверждения участия в Церемонии награждения Почетных Лауреатов Ежегодной национальной премии «Экономическая опора России» - 2014 необходимо заполнить «Регистрационный лист Лауреата» на сайте ФППИ www.fppi.ru.

Всю дополнительную информацию Вы можете узнать по телефону: 8 (495) 966-16-80.

Председатель Оргкомитета,
 Депутат Государственной Думы II, III, IV, V
 созывов,
 Заслуженный строитель Российской Федерации,
 Лауреат Государственной премии.



А.Ю. Цивадзе Тягунов

Список по жилищным вопросам за период 2014 – 2015 гг.

I. ИСКЛЮЧЕНИЕ И ПРИЕМ В ЧЛЕНЫ ЖСК «РАН СССР» НА ОСНОВАНИИ ДОГОВОРА ДАРЕНИЯ

№	Принять Ф.И.О.	№ кв-ры	№ протокола от какой даты	№	Исключить Ф.И.О.	Доля кварти- ры
1	Данишевская Евге- гения Давидовна	Г-75	№ 3 26.06.14	1	Гамза Давид Нахимович	
2	Черпак Даниил Владимирович	Б-63	№ 7 30.10.2014	2	Шишкин Юрий Леонидович	
3	Орлова Мария Александровна	В-360	№9 24.12.14	3	Орлова Елена Михайловна	
4	Медведева Олеся Сергеевна	Б 464	№9 24.12.14	4	Медведев Сергей Владимирович	
5	Блинова Лилия Алексеевна	Г-178	№ 10 29.01.15	5	Хатунцева Тамара Николаевна	
6	Модюскина Ла- риса Львовна	Б-30	№ 8 27.11.14	6	Шубочкин Лев Константинович	
7	Ковязин Анато- лий Константи- нович	А-70	№ 14 04.06.15	7	Ковязина Лилия Алексеевна	

II. ИСКЛЮЧЕНИЕ И ПРИЕМ В ЧЛЕНЫ ЖСК «РАН СССР» НА ОСНОВАНИИ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ

№	Принять Ф.И.О.	№ кв.	№ протокола	№	Исключить Ф.И.О.	Доля кв-ры
1	Кишилов Владимир Евгеньевич	В -279	№3 26.06.14	1	Рукина Любовь Сергеевна	
2	Лобанов Алексей Николаевич	В -397	№ 4 28.08.14	2	Морозова Оксана Ивановна	
3	Лобанова Татьяна Викторвна	В -397	№ 4 28.08.14			
4	Пантелеева Юлия Евгеньевна	А-18	№ 7 30.10.2014	3	Симонова Лариса Влади- мировна	
5	Зонн Александр Игоревич	Б-370	№ 15 16.07.15	4	Соколов Андрей Андреевич	
6	Фролова Наталья Юрьевна	Г-152	№ 11 26.02.15	5	Рождественский Игорь Бо- рисович	

III. ИСКЛЮЧЕНИЕ ИЗ ЧЛЕНОВ ЖСК «РАН СССР» В СВЯЗИ СО СМЕРТЬЮ, ПРИЕМ НАСЛЕДНИКОВ

№	Принять Ф.И.О.	№ кв.	№ протокола	№	Исключить Ф.И.О.	Доля
1	Гитмейер Леонид Иосифович	Е-55	№ 3 26.06.14	1	Гитмейер Татьяна Николаевна	
2.	Симакова Светлана Владимировна	Б -347	№ 3 26.06.14	2	Симаков Владимир Алексеевич	
3	Машкина Ольга Михайловна	Б-4	№ 5 18.09.14	3	Машкин Михаил Николаевич	
4.	Растворова Вера Владимировна	В-287	№7 30.10.2014	4	Чуканова Людмила Васильевна	
5	Кожевникова Екатерина Александровна	А-96	№ 12 02.04.15	5	Мельникова Галина Михайловна	
6	Степаненко Анна Борисовна	Б-252	№ 14 04.06.2014	6	Митрягина Сусанна Федоровна	
7	Буткина Лидия Александровна	А-43	№ 16 03.09.15	7	Сахаров Всеволод Николаевич	
8	Насимович Юрий Андреевич	Г-49	№ 15 16.07.15	8	Кушнеренко Алла Дмитриевна	
9	Левченко Михаил Михайлович	Б-14	№ 13 07.05.15	9	Левченко Людмила Алексеевна	
10	Ильина Алина Дмитриевна	Е-16	№ 11 26.02.15	10	Джангиров Джумшид Адилевич	

Примененные сокращения в адресе:

А – ул. Дм. Ульянова, д. 4, корп. 1

Б – ул. Дм. Ульянова, д. 4, корп. 2

В – ул. Вавилова, д. 48

Г – ул. Панферова, д. 8

Е – ул. Гарибальди, д. 15, корп. 3